



KARTA INFORMACYJNA
URZĄD MIASTA SIEDLCE, Skwer Niepodległości 2
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA tel. 25 794 3717, 25 794 3709

KI - 70-114

Strona: 1
Stron: 2

Wydanie: 10

WYDANIE WYPISU/WYPISU I WYRYSU/WYRYSU Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

I. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami – Referat Geodezji

II. PODSTAWA PRAWNA:

- ✓ Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- ✓ Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
- ✓ Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji,
- ✓ Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej,
- ✓ Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
- ✓ Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

III. WYMAGANE DOKUMENTY:

WNIOSEK O WYDANIE WYPISU/WYPISU I WYRYSU/WYRYSU Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW – druk urzędowy formularz EGİB

IV. OPŁATY:

1. Zgodnie z art. 40a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, udostępnianie danych i informacji zgromadzonych w bazach danych, w tym wypisów i wyrysów z operatu ewidencyjnego jest odpłatne (za wyjątkiem art. 40 a ust. 2 i art. 40 b ust. 2 ustawy).
2. Wielkość opłat za wypisy i wyrisy z operatu ewidencyjnego ustalana jest na podstawie tabeli Nr 11 załącznika do ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
3. Z art. 40d ust.3 danej ustawy wynika obowiązek pobierania opłaty przed udostępnieniem materiałów zasobu lub przed wykonaniem czynności, o których mowa w art. 40b, ust. 1 ustawy.
4. Wysokość opłaty utrwalona zostaje w Dokumentie Obliczenia Opłaty (DOO).
5. Opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury – 17 zł - od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury), z wyłączeniem zwolnień ustawowych.
6. Wypisy i wyrisy z operatu ewidencyjnego – zgodnie z art. 40b ust. 2 ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne - wydaje się nieodpłatnie na żądanie: prokuratury, sądów działających w sprawach publicznych, organów kontroli państwowej w związku z wykonywaniem przez te organy ich ustawowych zadań, organów administracji rządowej oraz jednostek samorządu terytorialnego, w związku z ich działaniami mającymi na celu: ujawnienie prawa do nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego w księdze wieczystej; przeniesienie praw do nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz jednostki samorządu terytorialnego; przeniesienie praw do nieruchomości jednostki samorządu terytorialnego na rzecz Skarbu Państwa.

W przypadku wystąpienia z wnioskiem o nieodpłatne wydanie wypisów i wyrysów należy wskazać podstawę prawną upoważniającą do nieodpłatnego ich pozyskania.

Płatne:

- ✓ przelewem na konto Urzędu Miasta Siedlce w **ING Bank Śląski S.A.** nr rachunku **28 1050 1894 1000 0022 1545 6456** po złożeniu wniosku i otrzymaniu telefonicznie lub e-mailem informacji o wysokości opłaty oraz nr Dokumentu Obliczenia Opłaty. W polu tytuł proszę wpisać uzyskany nr Dokumentu Obliczenia Opłaty np. „RGE 285/2020”.

Zgodnie z art. 40d ust.3 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne opłatę pobiera się przed wydawaniem wypisów oraz wyrysów z operatu ewidencji gruntów i budynków.

V. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW:

Biuro Obsługi Interesanta, stanowisko nr 2, pracuje: poniedziałek w godz.9.00 – 17.00, wtorek, środa, czwartek, piątek w godz.7.45 -15.45



WYDANIE WYPISU/WYPISU I WYRYSU/WYRYSU Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

VI. SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Wydanie wypisu, wypisu i wyrysu, wyrysu z ewidencji gruntów i budynków.

VII. TERMIN ZAŁATWIENIA:

Realizacja wniosku - zgodnie z art. 35 kpa., tj. bez zbędnej zwłoki, nie później niż 7 dni roboczych.

VIII. TRYB ODWOŁAWCZY:

W zakresie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne służy skarga do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

W zakresie ustawy Prawo o postępowaniu przez sądami administracyjnymi służy skarga do sądu administracyjnego.

UWAGI:

Przedmiotem jawnych i powszechnie dostępnych informacji - udzielanych odpłatnie na żądanie wszystkich zainteresowanych (bez konieczności wykazywania interesu prawnego) - mogą być wyłącznie informacje o charakterze przedmiotowym tj. dotyczące informacji o gruntach, budynkach i lokalach.

Udostępnianie danych o charakterze podmiotowym (dotyczących właścicieli/władających), podlega ograniczeniom na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, zgodnie z którym Prezydent Miasta udostępnia dane ewidencji gruntów i budynków oraz wydaje wypisy z operatu ewidencyjnego, zawierające dane podmiotów, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt 1 cytowanej ustawy - na żądanie:

1) właścicieli oraz osób i jednostek organizacyjnych władających gruntami, budynkami lub lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis;

2) organów administracji publicznej albo podmiotów niebędących organami administracji publicznej, realizujących, na skutek powierzenia lub zlecenia przez organ administracji publicznej, zadania publiczne związane z gruntami, budynkami lub lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis;

2a) operatorów:

a) sieci, w rozumieniu ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych,

b) systemu przesyłowego, systemu dystrybucyjnego oraz systemu połączonego, w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne,

3) innych podmiotów, niż wymienione w pkt 1–2a, które mają interes prawny w tym zakresie.

Udostępnianie danych na wniosek o wydanie wypisu lub wyrysu z operatu ewidencyjnego następuje w formie określonej w formularzu EGiB (odpowiednio: w formie wypisu z rejestru gruntów, wypisu z kartoteki budynków, wypisu z kartoteki lokali itd.). Szczegółowy opis treści udostępnianego dokumentu tj. jakie informacje zawierają poszczególne wypisy oraz wyrys i w jakie klauzule opatrzone jest dokument – zostały opisane na drugiej stronie Formularza EGiB.