



**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE
WYZNACZENIA OBSZARY ZDEGRADOWANEGO
I OBSZARU REWITALIZACJI
NA TERENIE MIASTA SIEDLCE**

SIEDLCE, 2026

WSTĘP

Partycypacja społeczna odgrywa istotną rolę w tworzeniu i wdrażaniu Gminnych Programów Rewitalizacji. Przedmiotem Raportu jest dostarczenie kompleksowej informacji z przebiegu konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce oraz zaprezentowanie uwag, które wpłynęły od mieszkańców.

PODSTAWA PRAWNA

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. 1 2024 r. poz. 278).

PRZEDMIOT KONSULTACJI

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały Rady Miasta Siedlce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Miasta Siedlce.

TERMIN KONSULTACJI

Konsultacje społeczne odbyły się w terminie od 19 listopada do 28 grudnia 2025 r.

CEL KONSULTACJI

Celem konsultacji społecznych było zapoznanie interesariuszy procesu rewitalizacji Miasta Siedlce z projektem ww. uchwały, jak również z przebiegiem procesu wyznaczenia obszaru przyszłej interwencji rewitalizacyjnej, a także zebranie uwag i opinii dotyczących poszczególnych dokumentów.

FORMY KONSULTACJI

Konsultacje społeczne prowadzone były w następujących formach:

- zbieranie uwag do projektu uchwały na platformie pod adresem www.voxly.pl/siedlce;
- ankieta na platformie pod adresem www.voxly.pl/siedlce;
- zbieranie uwag ustnych z wykorzystaniem dedykowanego numeru telefonu.

PRZEBIEG KONSULTACJI

W trakcie trwania konsultacji wniesiono uwagę ustną, by skorygować informacje w zakresie opieki zdrowotnej na terenie Miasta Siedlce zawarte w Diagnozie delimitacyjnej. Uwaga została uwzględniona.

Ponadto zgłoszono uwagi na formularzach uwag, co zostało przedstawione w tabeli.

Dane osoby/ instytucji wnoszącej uwagę	Dokument, oryginalny zapis w dokumencie	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie	Odniesienie się do uwagi
Zakład Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. w Siedlcach	projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce	Proszę o rozszerzenie obszaru rewitalizacji obręb 35 działka nr 5/2 przy ul. Bema 19	-	Uwaga uwzględniona.
Agnieszka Affek-Starczewska Zespół Szkół Ponadpodstawowych nr 4 im. Kazimierza Wielkiego w Siedlcach	§ 2. Dotyczący wyznaczenia granic obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce	Wnioskuje o ujęcie w granicach obszarów zdegradowanych i obszarów do rewitalizacji działek nr 35-19/14, 35-19/16, 35-19/17, 35-19/25, przy ul. Bema 4	Na wymienionym terenie usytuowane są obiekty związane z dawną szkołą rolniczą, wpisane do gminnego rejestru zabytków: stajnia z zespołu szkoły rolniczej obecnie magazyn oraz piwnica szkoły rolniczej powstałe w 1926 i 1924 r. Obecny stan obu obiektów stanowi potencjalne zagrożenie dla osób przebywających w pobliżu tym bardziej, że w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje	Uwaga uwzględniona.

Dane osoby/ instytucji wnoszącej uwagę	Dokument, oryginalny zapis w dokumencie	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie	Odniesienie się do uwagi
			<p>się Zespół Szkół Ponadpodstawowych nr 4 im. Kazimierza Wielkiego w Siedlcach, internat ZSP nr 4 oraz Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy. Wyżej wymienione obiekty po rewitalizacji mogłyby być wykorzystane jako cenne obiekty użyteczności publicznej.</p>	
<p>Mazowiecki Wojewódzki Konservator Zabytków</p>	<p>projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce</p>	<p>W nawiązaniu do prowadzonych przez Prezydenta Miasta Siedlce konsultacji projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce, na podstawie przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), działając z upoważnienia Mazowieckiego</p>	<p>Obszar ten stanowi pozostałość działającej od 1922 roku na terenie dzielnicy Stara Wieś „Publicznej Ludowej Szkoły Rolniczej Męskiej im. Kazimierza Wielkiego”, kształcącej pokolenia młodych rolników zarówno w zakresie teorii jak i praktyki realizowanej w towarzyszącym jej gospodarstwie szkolnym, propagującej nowoczesne metody hodowli, uprawy roślin i sadownictwa. Od patrona tej szkoły, której tradycje kontynuuje obecny Zespół Szkół</p>	<p>Uwaga uwzględniona.</p>

Dane osoby/ instytucji wnoszącej uwagę	Dokument, oryginalny zapis w dokumencie	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie	Odniesienie się do uwagi
		<p>Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wnioskuje o ujęcie w pracach planistycznych oraz o uwzględnienie przy wyznaczeniu obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce obszaru położonego pomiędzy ulicami Bema i Gospodarczą, od ulicy Kazimierzowskiej do granicy z terenem Szpitala Wojewódzkiego.</p>	<p>Ponadpodstawowych Nr 4, pochodzi nazwa ulicy Kazimierzowskiej, prowadzącej od ulicy Starowiejskiej. Na terenie tym znajdują się zabytkowe obiekty objęte ochroną konserwatorską zarówno poprzez wpis do rejestru zabytków jak i ujęte w gminnej ewidencji zabytków, zlokalizowane w otoczeniu starodrzewu z okazałymi pomnikami przyrody. Ze względu na unikatowe wartości historyczne, naukowe i architektoniczne tego fragmentu Miasta Siedlce oraz niewątpliwej potrzeby jego zachowania oraz przywrócenia mu dawnej świetności, uważam za niezbędne uwzględnienie go w planach rewitalizacji Miasta Siedlce.</p>	