



**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU
NA CZAS NIEOZNACZONY LUB NAJEM SOCJALNY LOKALU
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY**

**KI - 67 - 121
F - 01**

Strona: 1
Stron: 4

Wydanie: 3

.....

Ocena punktowa

(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....

.....

(adres zamieszkania)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PESEL

.....

(telefon)

PREZYDENT MIASTA SIEDLCE

Instrukcja wypełniania:

- Wniosek należy wypełnić DRUKOWANYMI LITERAMI.
- Okienka wyboru należy zaznaczać poprzez wstawienie znaku
- Treść udzielonych odpowiedzi może wpłynąć na konieczność złożenia dodatkowych dokumentów.

I. STAN RODZINNY WNIOSKODAWCY (wykaz osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy **bez wnioskodawcy**):

L.P.	IMIĘ I NAZWISKO	STOPIEŃ POKREWIEŃSTWA DO WNIOSKODAWCY	PESEL	ADRES ZAMIESZKANIA
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				



**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU
NA CZAS NIEOZNACZONY LUB NAJEM SOCJALNY LOKALU
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY**

**KI - 67 - 121
F - 01**

Strona:2
Stron: 4

Wydanie:3

II. WARUNKI MIESZKANIOWE WNIOSKODAWCY:

1. Wnioskodawca zamieszkuje w lokalu wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Siedlce:

TAK NIE

2. Lokal składa się z pokoi o powierzchni użytkowej każdego pokoju (powierzchnię pokoju poniżej 5 m² na osobę należy udokumentować):

1. m² 2. m² 3. m² 4. m²

- łączna powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi m²

- powierzchnia użytkowa pokoju na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi m²

3. Lokal jest położony w budynku bez windy:

TAK piętro NIE

4. Wnioskodawca zamieszkuje w Siedlcach w „mieszkaniach wspieranych”, schronisku:

TAK (należy udokumentować) NIE

5. Lokal jest wyposażony w:

a) łazienkę TAK NIE (należy udokumentować)

b) centralne ogrzewanie TAK NIE (należy udokumentować)

c) bieżącą wodę TAK NIE (należy udokumentować)

6. Zajmowany lokal jest przeznaczony do celów mieszkalnych:

TAK NIE (należy udokumentować)

III. SYTUACJA RODZINNA WNIOSKODAWCY:

1. Wnioskodawca jest osobą samotnie wychowującą dzieci:

TAK (należy udokumentować) NIE

2. Liczba dzieci w rodzinie wnioskodawcy:

a) do lat 18

b) w wieku 18-25 lat w przypadku uczących się (należy udokumentować):

3. Wnioskodawca stanowi rodziną zastępczą:

TAK (należy udokumentować) NIE

4. Wnioskodawca jest osobą, która zamierza opuścić lub opuściła placówkę opiekuńczo – wychowawczą:

TAK (należy udokumentować) NIE

data planowanego opuszczenia placówki opiekuńczo – wychowawczej

data faktycznego opuszczenia placówki opiekuńczo – wychowawczej



**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU
NA CZAS NIEOZNACZONY LUB NAJEM SOCJALNY LOKALU
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY**

**KI - 67 - 121
F - 01**

Strona: 3
Stron: 4

Wydanie: 3

5. Wnioskodawca jest osobą, która zamierza opuścić lub opuściła rodzinny dom dziecka lub rodzinę zastępczą:

- TAK (należy udokumentować) NIE
- rodzinny dom dziecka rodzina zastępcza
- data planowanego opuszczenia rodzinnego domu dziecka lub rodziny zastępczej
- data faktycznego opuszczenia rodzinnego domu dziecka lub rodziny zastępczej

6. Występująca niepełnosprawność wśród osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu:

- TAK (należy udokumentować) NIE
- orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu znacznym lub równoważnym
- orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu umiarkowanym lub równoważnym
- orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu lekkim lub równoważnym
- orzeczenie o niepełnosprawności dzieci do lat 16 ze wskazaniem konieczności stałej lub długotrwałej opieki lub pomocy innej osoby w związku ze znacznie ograniczoną możliwością samodzielnej egzystencji
- orzeczenie o niepełnosprawności dzieci do lat 16

7. Wnioskodawca jest ofiarą przemocy w rodzinie:

- TAK (należy udokumentować) NIE

IV. INNE OKOLICZNOŚCI:

1. Zamieszkiwanie na terenie miasta Siedlce przez okres co najmniej 6 lat:

- TAK (należy udokumentować) NIE

2. Okres oczekiwania na mieszkanie liczony wstecz od daty złożenia wniosku, pod warunkiem jego corocznego uaktualniania. Ile lat ?

Do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy należy dołączyć:

1. Deklarację o dochodach gospodarstwa domowego.
2. Oświadczenie o stanie majątkowym.
3. Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.
4. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy oraz w zakresie poddania tej sprawy kontroli społecznej, w tym publikacji imienia i nazwiska na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Siedlce oraz w BIP.
5. Dokumenty potwierdzające sytuację rodzinną, zdrowotną, mieszkaniową mające wpływ na ocenę punktową wniosku.

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

	WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU NA CZAS NIEOZNACZONY LUB NAJEM SOCJALNY LOKALU Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY	KI - 67 - 121 F - 01	
		Strona:4 Stron: 4	Wydanie: 3

Wnioski niekompletne lub nieaktualnione w IV kwartale nie podlegają rozpatrzeniu zgodnie z §11 ust. 6 Załącznika do Uchwały Nr XXXIV/352/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25.03.2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Siedlce (Mazow.2021.10613 t.j. z dnia 01.12.2021).

Deklarację o dochodach gospodarstwa domowego, oświadczenie o stanie majątkowym oraz oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. W deklaracji i oświadczeniach zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: "Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia". Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.– zgodnie z art. 21b ust 5 ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U z 2022 poz. 172 t.j).

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Siedlce jest Prezydent Miasta Siedlce, Skwer Niepodległości 2, 08-110 Siedlce.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miasta Siedlce, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miasta Siedlce, za pomocą adresu iod@um.siedlce.pl lub telefonicznie na numer (25) 794 37 57.
3. Administrator danych osobowych – Prezydent Miasta Siedlce-przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwane dalej: „RODO”) w zakresie wyrażenia zgody o której mowa w § 11 ust. 2 pkt 2 Załącznika do Uchwały Nr XXXIV/352/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25.03.2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Siedlce (Mazow.2021.10613 t.j. z dnia 01.12.2021)., oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz art. 6 ust. 1 lit. e RODO w zakresie rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 4, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być, oprócz Administratora danych osobowych, także organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, określonego w pkt 4,a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
 - a) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia: prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu.
7. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie Miasta Siedlce Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
9. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy lub nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, na których podstawie zadeklarowała dochody, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

¹⁾ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

²⁾ Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja.....urodzony/a.....
oświadczam, że na stan majątkowy *) członków gospodarstwa domowego składają się :

I. Mieszkanie:

- wielkość (w m²), charakter własności

.....
.....

II. Nieruchomości:

- dom (wielkość w m²)

.....
.....

- lokal mieszkalny (wielkość w m²)

.....
.....

- place, działki (powierzchnia w m²)

.....
.....

- gospodarstwo rolne (rodzaj, liczba hektarów, w tym przeliczeniowych)

.....
.....

III. Ruchomości:

- samochody (typ, rocznik, data nabycia, wartość szacunkowa)

.....
.....

- maszyny (rodzaj, wartość szacunkowa)

.....
.....

- inne ruchomości (rodzaj, wartość szacunkowa)

.....
.....

- inne (rodzaj, wartość szacunkowa)

.....
.....

IV. Posiadane zasoby:

- pieniężne (oszczędności, papiery wartościowe itp.-wysokość nominalna)

.....
.....

- przedmioty wartościowe (wartość szacunkowa)

.....
.....

V. Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

*) należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny

OŚWIADCZENIE O NIEPOSIADANIU TYTUŁU PRAWNEGO

Oświadczam, żePESEL.....

imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie

oraz osoba/y ubiegająca/e się o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu

 nie posiadam/my tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości¹ **posiadam/my** tytuł prawny do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości¹(właściwe podkreślić):

- prawo własności lokalu/nieruchomości, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny,
- współwłasności lokalu/nieruchomości, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny,
- użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny,
- lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny,
- umowę najmu lokalu w zasobie mieszkaniowym gminy lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego.

Adresy nieruchomości, do których osoba/y ubiegająca/e się o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu posiada/ją tytuł prawny:

.....
.....
.....**Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**.....
(data i podpis wnioskodawcy)

¹ zgodnie z art.2 ust.1 pkt. 13 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz 172, t.j) za pobliską miejscowość – należy rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem.

OŚWIADCZENIE

O WYRAŻENIU ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najem socjalny lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy oraz w zakresie poddania tej sprawy kontroli społecznej, w tym publikacji imienia i nazwiska na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Siedlce oraz w BIP.

.....
(data i podpis wnioskodawcy)