

	WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY	KI- 24 -119 F- 01	
		Strona:1 Stron: 3	Wydanie:1

Siedlce,

WNIOSKODAWCA/WNIOSKODAWCY:

.....

.....

(imię, nazwisko, pełna nazwa)

.....

PREZYDENT MIASTA SIEDLCE

.....

(adres zamieszkania, adres do korespondencji)

.....

(nr telefonu kontaktowego)

PEŁNOMOCNIK:

.....

(imię, nazwisko)

.....

.....

(adres zamieszkania, adres do korespondencji)

.....

(nr telefonu kontaktowego)

**Wniosek
o wydanie decyzji o warunkach zabudowy**

dla inwestycji polegającej na

.....

.....

(np.: budowie, rozbudowie, nadbudowie budynku, zmianie sposobu użytkowania budynku)

na działce (działkach) o numerze/rach geodezyjnym/nychobręb.....

położonej/ych w Siedlcach przy ul

w granicach terenu określonych na załączonej kopii mapy zasadniczej (kolorem, linią, literami, cyframi)

.....

.....

Jednocześnie na mapie oznaczono (kolorem, linią, literami)

.....

obszar , na który planowana inwestycja będzie oddziaływać (art. 52 ust 2 pkt. 1 w zw. z art. 64 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

1. Ogólna charakterystyka planowanej inwestycji (przedstawiona w formie opisowej i graficznej):

1.1 Charakterystyka planowanej zabudowy:

- a) funkcja zabudowy (np.: mieszkaniowa jednorodzinna – w zabudowie wolnostojącej / w zabudowie bliźniaczej / w zabudowie szeregowej; mieszkaniowa wielorodzinna, magazynowa, handlowa, usługowa – z podaniem rodzaju usług, gospodarcza, warsztatowa, produkcyjna z podaniem technologii i danych charakteryzujących ich wpływ na środowisko, garaże)
- b) powierzchnia zabudowy (w m²)
- c) powierzchnia użytkowa garaży / parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w m²)
- d) szerokość elewacji frontowej (w m)
- e) liczba kondygnacji nadziemnych
- f) liczba kondygnacji podziemnych
- g) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki (w m)
- h) wysokość kalenicy (w m) oraz jej kierunek
- i) kształt dachu (jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy)
- j) kąt nachylenia dachu (w stopniach)

1.2 Charakterystyka planowanej **zmiany sposobu użytkowania budynku lub jego części**:

- a) istniejąca funkcja budynku
- b) istniejąca funkcji części budynku podlegającej zmianie sposobu użytkowania
- c) planowana funkcja
- d) powierzchnia użytkowa poszczególnej funkcji (w m²)
- e) powierzchnia użytkowa garaży / parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w m²)

1.3 Charakterystyka planowanych **budowli** (np. maszty, reklamy, sieci uzbrojenia terenu):

- a) rodzaj budowli:
- b) parametry budowli:
- c) inne dane:

2. Opis inwestycji:

2.1 Dojazd do planowanej inwestycji – dostęp do drogi publicznej

- a) bezpośrednio z ulicy:
- b) za pośrednictwem (np.: innej działki, drogi wewnętrznej, inne)
- c) główny wjazd lub wejście na działkę z ulicy

2.2 Przewidywane zapotrzebowanie na media:

- wodę
- energię elektryczną
- sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków (sanitarnych i deszczowych)
- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej (gaz, energia cieplna)

-
- w razie potrzeby sposób unieszkodliwiania odpadów
-

2.3 Przewidywana ilości miejsc parkingowychszt.

2.4 Powierzchnia terenu podlegająca przekształceniu (art. 52 ust 2 pkt. 2 lit. b w zw. z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)..... (w m²)

2.5 Powierzchnia biologicznie czynna (w m²)

2.6 Powierzchnia sprzedaży (w przypadku obiektów handlowych) (w m²)

2.7 Ilość lokali mieszkalnych

3. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:

Parametry inwestycji należy podać uwzględniając definicje zawarte w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

powierzchnia zabudowy m²

powierzchnia użytkowa łącznie m²

powierzchnia użytkowa garaży, parkingów samochodowych lub zespołów parkingów m²

dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Pozostałe informacje:

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców lub pełnomocnika)

Załączniki:

- ☐ 1. egz. mapy zasadniczej (oryginał);
- ☐ graficzne przedstawienie zamierzenia inwestycyjnego (spójne z opisem inwestycji);
- ☐ dokumenty od gestorów sieci zaświadczące, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego (art. 61 ust. 1 pkt 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)*,
- ☐ ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, wydawana na podstawie Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - w odniesieniu do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko*;
- ☐ pełnomocnictwo wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej – w przypadku ustanowienia pełnomocnika*,
- ☐ dowód uiszczenia opłaty skarbowej*,
- ☐ inne dokumenty:.....*;

*niepotrzebne skreślić