



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 20 marca 2025 r.

Poz. 2839

UCHWAŁA NR XIV/122/2025 RADY MIASTA SIEDLCE

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie „Południowej Dzielnicy Przemysłowej” w zakresie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr IV/50/2011 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie „Południowej Dzielnicy Przemysłowej” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2017 r. poz. 10206 i z 2019 r. poz. 11177), zmienionej uchwałą Nr LII/584/2018 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 czerwca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie stacji PKP Siedlce Wschodnie (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 7289) oraz uchwałą Nr XLII/423/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 27 września 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Starowiejskiej w Siedlcach – Część I (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 9873) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 5 pkt 1 lit. d, po wyrazie „telekomunikacyjnej” usuwa się przecinek i dodaje wyrazy: „oraz instalacji odnawialnych źródeł energii innych niż elektrownie wiatrowe,”;
- 2) w § 11 po pkt 12, kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 13 w brzmieniu: „Na obszarze planu, poza terenami R/EO, EE, WS, KDW, a także poza terenami dróg publicznych, dopuszcza się na warunkach określonych w przepisach odrębnych lokalizację innych niż elektrownie wiatrowe instalacji odnawialnych źródeł energii w tym instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii elektrycznej.”.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu zawiera rysunek planu sporządzony w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały Nr IV/50/2011 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 stycznia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie „Południowej Dzielnicy Przemysłowej” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2017 r. poz. 10206 i z 2019 r. poz. 11177), zmienionej uchwałą Nr LII/584/2018 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 czerwca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie stacji PKP Siedlce Wschodnie (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 7289) oraz uchwałą Nr XLII/423/2021 z dnia 27 września 2021 r. w rejonie ulicy Starowiejskiej w Siedlcach – Część I (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 9873).

§ 3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

2) Załącznik Nr 2 - dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Robert Chojecki

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIV/122/2025

Rady Miasta Siedlce

z dnia 27 lutego 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.) po zapoznaniu się z projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie „Południowej Dzielnicy Przemysłowej” w zakresie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, Rada Miasta Siedlce postanawia, co następuje:

§ 1. Przedstawiony Radzie Miasta Siedlce projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie „Południowej Dzielnicy Przemysłowej” w zakresie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii nie wywoła konieczności realizacji zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej, które będą finansowane ze środków budżetu Miasta.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIV/122/2025

Rady Miasta Siedlce

z dnia 27 lutego 2025 r.

Zalacznik2.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę