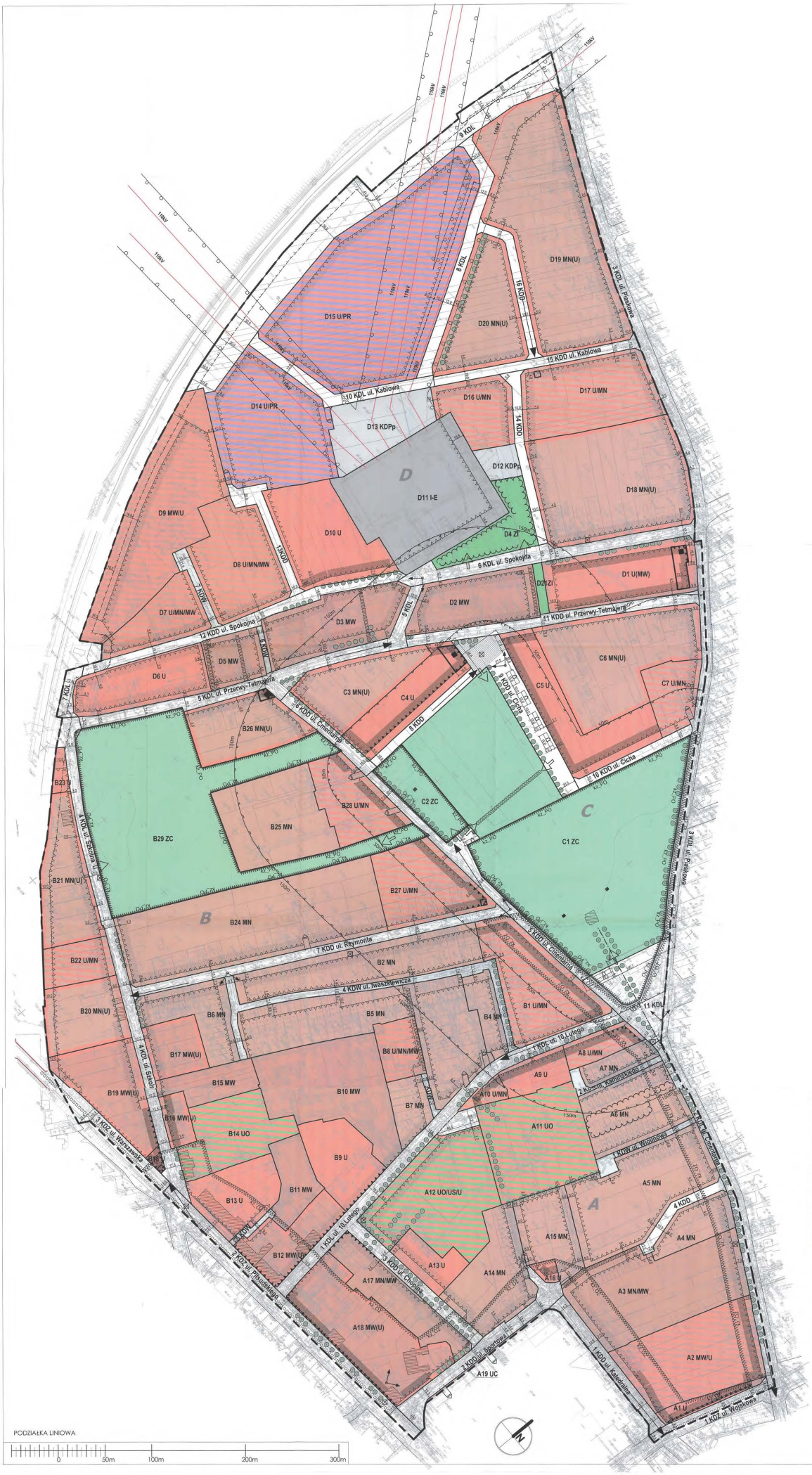


LEGENDA

USTALENIA PLANU:

GRANICA OBSZARU PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE ZABUDOWY:

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN(U)	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
U/MN	TERENY USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
U/MN/MW	TEREN USŁUG, ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MW(U)	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
MW/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUG
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
ZC	TERENY CMENTARZY
U	TERENY USŁUGOWE
U(MW)	TERENY USŁUGOWE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
UO/US/U	TERENY USŁUG OŚWIATY ORAZ SPORTU I REKREACJI I USŁUG
U/PR	TERENY USŁUG I PRODUKCJI
ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
I-E	TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
UC	TEREN OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M2
KDPp	TERENY PARKINGÓW
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
KD	TERENY ULIC PUBLICZNYCH

KLASYFIKACJA ULIC PUBLICZNYCH:

Z	ULICE ZBIORCZE
L	ULICE LOKALNE
D	ULICE DOJAZDOWE

ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ:

DOMINANTY PRZESTRZENNE

DOMINANTY WYSOKOŚCIOWE ZE STREFĄ ICH DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI

OSIE KOMPOZYCYJNE

OSIE WIDOKOWE

OTWARCIA WIDOKOWE

PIERZEJE EKSPONOWANE

PIERZEJE USŁUGOWE

PIERZEJA CIĄGŁA

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:

DOMINANTA PLASTYCZNA

MIEJSCA DOPUSZCZALNEGO BYTUOWANIA KIOSKÓW

OBIEKTY ORAZ OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:

BUDYNKI OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE

KAPLICE CMENTARNE I POMNIK WPISANE DO EWIDENCJI I OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE

GRANICE STREF:

PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH

ZIELEŃ:

ISTNIEJĄCE SZPALERY DRZEW (do zachowania i ewentualnego uzupełnienia)

PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW

ZIELEŃ KSZTAŁTUJĄCA PIERZEJE KWARTAŁÓW

DRZEWO OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE

KOMUNIKACJA:

POWIERZCHNIE WYMAGAJĄCE SPECJALNEGO OPRACOWANIA POSADZKI (PRZEZNACZONE GŁÓWNIE DLA RUCHU PIESZEGO)

CIĄGI PIESZE PRZEBIEGAJĄCE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH INNYCH TERENÓW

WLOT KOMUNIKACJI KOŁOWEJ

ŚCIEŻKI ROWEROWE

WEJŚCIE GŁÓWNE NA TERENY CMENTARZY ORAZ ZIELENI IZOLACYJNEJ

UCIĄŻLIWOŚCI:

ZASIĘG STREFY KONTROLOWANEJ OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 KV

50m GRANICA STREFY SANITARNEJ CMENTARZY - 50m

150m GRANICA STREFY SANITARNEJ CMENTARZY - 150m

GRANICA STREFY OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ

INNE:

PODZIAŁY WEWNĄTRZ TERENÓW WYODRĘBNIAJĄCE CZĘŚCI TERENÓW O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

29,5 WYMIAROWANIE LINII

INFORMACJE:

INFRASTRUKTURA

110kV NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 KV

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ:

WIADUKT DROGOWY NAD TORAMI

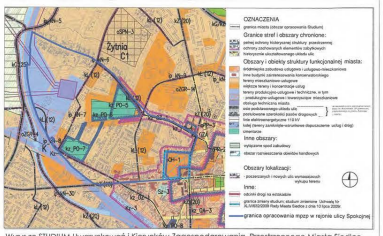
WPISANY DO EWIDENCJI ZABYTKÓW (poza obszarem op

INNE:

A OZNACZENIA OBSZARÓW

UWAGI

- OZNACZENIA POZA GRANICĄ OBSZRU PLANU MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY



Wyrys ze STUDIUM Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Siedlce zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/620/2005 Rady Miasta Siedlce z dnia 24 listopada 2005 r., zmienionego Uchwałą Nr XLIV/630/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009r., zmienionego Uchwałą Nr XLVI/671/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 30 października 2009r., zmienionego Uchwałą Nr XXVI/396/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 grudnia 2012 r., zmienionego Uchwałą Nr XXXVI/658/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 listopada 2013 r.

skala 1:10 000 (zmniejszenie ze skali 1:5000)

Główny Projektant Planu	mgr inż. arch. Diana Połkowska numer wpisu: OKU z siedzibą w Warszawie WA-394 numer członkowski wpisu SPKU-0992015
Zespół autorski:	mgr inż. arch. Magdalena Dutka WA-419 numer członkowski wpisu SPKU-0160315 mgr inż. arch. Lidia Wicza
Komunikacja	mgr inż. Arkadiusz Konarski
Opracowanie publikacji elektronicznej	mgr inż. geod. Jacek Bot
Pracownia	PRACOWNIA PROJEKTOWA dipp Design mgr inż. arch. Diana Połkowska e-mail: dianapolkowska@dippdesign.pl www.dippdesign.pl tel.: 696 620 622

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Uchwały Nr XXI/261/2016

Rady Miasta Siedlce

z dnia 23 czerwca 2016 r.

W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W REJONIE ULICY SPOKOJNEJ W SIEDLCACH

Przewodniczący Rady Miasta Siedlce

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1 000

Główny Projektant Planu	mgr inż. arch. Diana Połkowska numer wpisu: OKU z siedzibą w Warszawie WA-394 numer członkowski wpisu SPKU-0992015
Publikacja dokonana w :	Dz.U. Województwa Mazowieckiego .....
	z dnia .....