**Załącznik Nr 3**

do Uchwały Nr LII/584/2018

# Rady Miasta Siedlce

z dnia 25 czerwca 2018 roku

# Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie stacji PKP Siedlce Wschodnie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta Siedlce oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Podstawą prawną realizacji zadań własnych Miasta, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są zapisy:
2. Strategii Rozwoju Miasta Siedlce do 2025 roku (Uchwała Nr XIV/157/2015 Rady Miasta Siedlce z dnia 27 listopada 2015 roku), w której określono następujące cele strategiczne
i szczegółowe z zakresu infrastruktury technicznej:
3. Cel strategiczny 1: Trwały i stabilny rozwój nowoczesnej gospodarki, a w tym:

cel szczegółowy 1.1. Podejmowanie działań służących pozyskiwaniu inwestorów;

cel szczegółowy 1.2. Wspieranie rozwoju lokalnej przedsiębiorczości.

1. Cel strategiczny 3: Rozwój infrastruktury technicznej i ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko, a w tym:

cel szczegółowy 3.2. Rozbudowa i modernizacja systemu dróg;

cel szczegółowy 3.5. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej oraz ciepłowniczej;

cel szczegółowy 3.6. Racjonalny i stabilny system zbiórki, odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych;

cel szczegółowy 3.7. Poprawa jakości powietrza.

1. Cel strategiczny 4: Dobre warunki i jakość życia dla Siedlczan, a w tym:

cel szczegółowy 4.1. Prowadzenie polityki przestrzennej służącej osiągnięciu ładu przestrzennego;

cel szczegółowy 4.4. Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa publicznego;

cel szczegółowy 4.5. Rozwój nowoczesnej infrastruktury teleinformatycznej.

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siedlce (uchwała nr XXXIX/620/2005 Rady Miasta Siedlce z dnia 24 listopada 2005 r. zmieniona Uchwałą
Nr XLIV/632/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009 r., uchwałą Nr XLVII/671/2009
z dnia 30 października 2009 r., Uchwałą Nr XXVI/509/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 grudnia 2012 r. oraz Uchwałą Nr XXXVI/658/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 listopada 2013 r.), w którym teren objęty planem wskazany jest jako „kolej (tereny zamknięte –
z warunkowym dopuszczeniem usług i dróg)” Są to tereny służące obsłudze ruchu kolejowego oraz towarzyszące i wspomagające funkcje związane z prowadzeniem ruchu kolejowego.
2. Uchwała Nr X/100/2015 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie uchwalenia „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru miasta Siedlce”.
3. Rodzaje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
4. realizacja inwestycji komunikacyjnych z zakresu remontu i modernizacji istniejących dróg publicznych (terenów w liniach rozgraniczających ulic) wyznaczonych w planie i oznaczonych symbolami: 1KDD i 1KDL,
5. realizacja inwestycji komunikacyjnych z zakresu budowy nowych dróg publicznych wyznaczonych w planie i oznaczonych symbolami: 2KDL i 3KDL (terenów w liniach rozgraniczających ulic),
6. realizacja i modernizacja oświetlenia dróg publicznych wyznaczonych w planie,
7. realizacja ogólnodostępnych – publicznych miejsc postojowych,
8. realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, a w tym: wodociągów, przewodów
 i urządzeń kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci ciepłowniczej,
9. realizacja innych urządzeń infrastruktury technicznej miasta, służących m.in. utrzymaniu porządku publicznego, rozwoju publicznego dostępu do Internetu, sieci teleinformatycznych, itp.
10. planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i gaz.
11. Zasady finansowania zadań należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przebiegać będzie w szczególności
w oparciu o:
12. pełny udział środków budżetowych miasta,
13. częściowy udział środków budżetowych miasta wsparty współfinansowaniem ze środków zewnętrznych pochodzących z:
14. dotacji z budżetu Unii Europejskiej,
15. dotacji z samorządu województwa,
16. dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
17. kredytów i pożyczek bankowych,
18. innych środków zewnętrznych,
19. udział inwestorów w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego.
20. pełny udział finansowy spółek prawa handlowego z udziałem Miasta Siedlce właściwych
w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji.
21. Wysokość wydatków z budżetu miasta w poszczególnych latach będzie ustalana w uchwałach budżetowych.
22. Finansowanie zadań należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przebiegać będzie w oparciu o określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalanych według kryteriów i zasad celowości
i oszczędności z zachowaniem zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów oraz
w sposób umożliwiający terminową realizację zadań.
23. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej mogą być realizowane przez spółki prawa handlowego z udziałem Miasta Siedlce, właściwe w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji takie jak:

- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Siedlcach realizujące zadania w oparciu o uchwalone przez Radę Miasta Siedlce wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późn. zm.).

- Przedsiębiorstwo Energetyczne w Siedlcach Sp. z o.o. realizujące zadania w oparciu o plany rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na ciepło (art. 16 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady

 Henryk Niedziółka