

rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z ustawą o finansach publicznych

1. Podstawą prawną realizacji zadań własnych Miasta, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są zapisy:

1) Strategii Rozwoju Siedlec do 2025 roku. (Uchwała Nr XIV/157 Rady Miasta Siedlce z dnia 27 listopada 2015 roku), w której określono następujące cele operacyjne i działania z zakresu infrastruktury technicznej:

a) Cel strategiczny 1. Trwały i stabilny rozwój nowoczesnej gospodarki, a w tym:

- Cel szczegółowy 1.1 Podejmowanie działań służących pozyskiwaniu inwestorów;
- Cel szczegółowy 1.2 Wspieranie rozwoju lokalnej przedsiębiorczości.

b) Cel strategiczny 3. Rozwój infrastruktury technicznej i ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko, a w tym:

- Cel szczegółowy 3.2 Rozbudowa i modernizacja systemu dróg lokalnych i subregionalnych;
- Cel szczegółowy 3.5 Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej oraz ciepłowniczej;
- Cel szczegółowy 3.6. Racjonalny i stabilny system zbiórki, odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych;
- Cel szczegółowy 3.7 Poprawa jakości powietrza.

c) Cel strategiczny 4. Dobre warunki i jakość życia dla Siedlczan, a w tym:

- Cel szczegółowy 4.1. Prowadzenie polityki przestrzennej służącej osiągnięciu ładu przestrzennego;
- Cel szczegółowy 4.4 Zwiększanie poziomu bezpieczeństwa publicznego;
- Cel szczegółowy 4.5 Rozwój nowoczesnej infrastruktury teleinformatycznej.

2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siedlce (uchwała nr XXXIX/620/2005 Rady Miasta Siedlce z dnia 24 listopada 2005 r. zmieniona Uchwałą Nr XLIV/632/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009 r., uchwałą Nr XLVII/671/2009 z dnia 30 października 2009 r., Uchwałą Nr XXVI/509/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 grudnia 2012 r. oraz Uchwałą Nr XXXVI/658/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 listopada 2013 r.), w którym teren objęty planem położony jest na obszarach: rekreacyjno-sportowych, mieszkaniowo-usługowych oraz na terenie koncentracji usług wraz z obszarem rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m². Część terenu położona w granicach obszarów cennych przyrodniczo oraz Siedlecko-Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Parametry zabudowy oraz planowany rozwój publicznej sieci drogowej, rzutują na wielkość oraz charakter inwestycji miejskich w infrastrukturę techniczną (sieci wodociągową i kanalizacyjną), modernizacje istniejących i realizacje nowych dróg, w tym także dróg rowerowych.

3) Uchwała Nr X/100/2015 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie uchwalenia „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru miasta Siedlce”.

4) Uchwała Nr XVI/189/2016 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie przyjęcia do realizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Siedlce do 2020 roku.”

2. Rodzaje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

1) realizacja inwestycji komunikacyjnych z zakresu budowy nowych dróg publicznych i wewnętrznej, wyznaczonych w planie i oznaczonych symbolami: 1.2KDD, 4.6KDW,

- 2) realizacja inwestycji komunikacyjnych z zakresu remontu i modernizacji istniejących dróg publicznych (terenów w liniach rozgraniczających ulic) wyznaczonych w planie i oznaczonych symbolami 1.1 KDL, 4.1 KDL,
- 3) realizacja ciągów pieszo-rowerowych KP-R,
- 4) realizacja obiektów i urządzeń związanych z zagospodarowaniem terenów ZP(US), ZP(UT), w tym także parkingów ogólnodostępnych, jako inwestycji celu publicznego,
- 5) realizacja ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających ulicy 1.1KDL oraz innych ulic publicznych, na których ścieżki te zostały w planie dopuszczone,
- 6) realizacja ścieżek rowerowych na terenie ZP(US) i ZP(UT),
- 7) realizacja i modernizacja oświetlenia dróg publicznych wyznaczonych w planie,
- 8) realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, a w tym: wodociągów, przewodów i urządzeń kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- 9) realizacja innych urządzeń infrastruktury technicznej miasta, służących m.in. utrzymaniu porządku publicznego, rozwoju publicznego dostępu do Internetu, sieci teleinformatycznych, itp.

3. Zasady finansowania zadań należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przebiegać będzie w szczególności w oparciu o:

- 1) pełny udział środków budżetowych miasta,
- 2) częściowy udział środków budżetowych miasta wsparty współfinansowaniem ze środków zewnętrznych pochodzących z:
 - a) dotacji z budżetu Unii Europejskiej,
 - b) dotacji z samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych,
- 3) udział inwestorów w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego.

4. Wysokość wydatków z budżetu miasta w poszczególnych latach będzie ustalana w uchwałach budżetowych.

5. Finansowanie zadań należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przebiegać będzie w oparciu o określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalanych według kryteriów i zasad celowości i oszczędności z zachowaniem zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów oraz w sposób umożliwiający terminową realizację zadań.

6. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej mogą być realizowane przez miejskie jednostki organizacyjne, właściwe w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji takie jak Urząd Miasta Siedlce, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Siedlcach, PEC Przedsiębiorstwo Energetyczne w Siedlcach Sp. z o.o., Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. w Siedlcach oraz inne przedsiębiorstwa (spółki) realizujące wyżej wymienione zadania, w oparciu o Prawo zamówień publicznych.