

LEGENDA

USTALENIA PLANU:

GRANICA OBSZARU PLANU

LINE ROZGRANICZAJĄCE:

LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINE ZABUDOWY:

NIEPRZEKRACZALNE LINE ZABUDOWY
OBOWIĄZUJĄCE LINE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINEJ
- MN(U)** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- U/MN** TERENY USŁUG ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINEJ
- MN/MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINEJ I MIESZKANIOWEJ WIELORODZINEJ
- U/MN/MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINEJ I MIESZKANIOWEJ WIELORODZINEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MW(U)** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINEJ I USŁUG
- MW/U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINEJ I USŁUG
- MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINEJ
- ZC** TERENY CMENTARZY
- U** TERENY USŁUGOWE
- U(MW)** TERENY USŁUGOWE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINEJ
- UO** TERENY USŁUG OŚWIATY
- UO/US** TERENY USŁUG OŚWIATY ORAZ SPORTU I REKREACJI
- U/PR** TERENY USŁUG I PRODUKCJI
- ZI** TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- I-E** TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- UC** TERENY OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M²
- KDPP** TERENY PARKINGÓW
- KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KD** TERENY ULIC PUBLICZNYCH

KLASYFIKACJA ULIC PUBLICZNYCH:

- Z** ULICE ZBIORCZE
- L** ULICE LOKALNE
- D** ULICE DOJAZDOWE

ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ:

- DOMINANTY PRZESTRZENNE
- DOMINANTY WYSOKOŚCIOWE ZE STREFĄ ICH DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI
- OSIE KOMPOZYCYJNE
- OSIE WIDOKOWE
- OTWARCIA WIDOKOWE
- PIERZĘJE EKSPONOWANE
- PIERZĘJE USŁUGOWE
- PIERZĘJA CIĄGŁA
- OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:
- DOMINANTA PLASTYCZNA
- MIEJSCA DOPUSZCZALNEGO SYTUOWANIA KIOSKÓW

OBIEKTY ORAZ OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:

- BUDYNKI OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- KAPLICE CMENTARNE I POMNIKI WPISANE DO EWIDENCJI I OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- GRANICE STREF:
- PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH

ZIELEŃ:

- ISTNIEJĄCE SPALERY DRZEW (do zachowania i ewentualnego uzupełnienia)
- PROJEKTOWANE SPALERY DRZEW
- ZIELEŃ KSZTAŁTUJĄCA PIERZĘJĘ KWARTALÓW
- DRZEWO OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE

KOMUNIKACJA:

- POWIERZCHNIE WYMAGAJĄCE SPECJALNEGO OPRACOWANIA POSADZI (PRZEZNACZONE GŁÓWNE DLA RUCHU PIESZEGO)
- CIĄGI PIESZE PRZEBIEGAJĄCE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH INNYCH TERENÓW
- WIŁOT KOMUNIKACJI KOŁEWOJ
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- MIEJSCA GŁÓWNE NA TERENY CMENTARZY ORAZ ZIELENI IZOLACYJNEJ

UOZWIĄZKOŚCI:

- ZASIEG STREFY KONTROLOWANEJ OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 KV
- GRANICA STREFY SANITARNEJ CMENTARZY - 50m
- GRANICA STREFY SANITARNEJ CMENTARZY - 150m
- GRANICA STREFY OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU W SASIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ
- INNE:
- PODZIAŁ WEWNĄTRZ TERENÓW WYDZIAŁAJĄCE CZĘŚCI TERENÓW O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- WYMAROWANIE LINII

INFORMACJE:

INFRASTRUKTURA

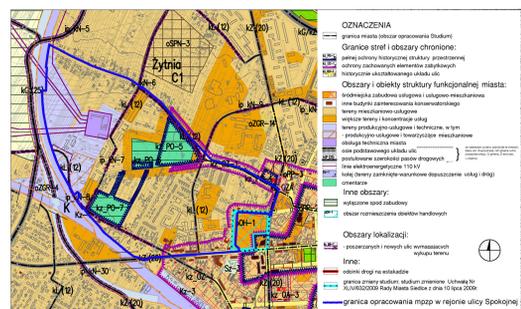
- 110KV NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 KV

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ:

- WADUKT DROGOWY NAD TORAMI WPISANY DO EWIDENCJI ZABYTKÓW (poza obszarem op)
- INNE:
- OZNACZENIA OBSZARÓW

UWAGI:

OZNACZENIA POZA GRANICĄ OBSZARU PLANU MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY



Wzys ze STUDIUM Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Siedlce zatwierzonego Uchwałą Nr XXXIX/620/2005 Rady Miasta Siedlce z dnia 24 listopada 2005 r., zmniejszonego Uchwałą Nr XLV/632/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009 r., zmniejszonego Uchwałą Nr XLVII/671/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 30 października 2009 r., zmniejszonego Uchwałą Nr XXV/509/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 grudnia 2012 r., zmniejszonego Uchwałą Nr XXXVI/658/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 listopada 2013 r. skala 1:10 000 (zmniejszenie ze skali 1:5000)

PROJEKT PLANU - wrzesień 2014r. Główny Projektant Planu mgr inż. arch. Diana Polowska numer wpisu: OLU z siedzibą w Warszawie WA-204 Zespół autorski mgr inż. arch. Magdalena Duda WA-419 mgr inż. arch. Lidia Miza Komunikacja mgr inż. Arkadiusz Kozłowski Opracowanie publikacji mgr inż. geod. Jacek Bot		ZAŁĄCZNIK NR 1 do Uchwały Nr Rady Miasta Siedlce z dnia W SPRAWIE WIELOBIEGOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEJ W REJONIE ULICY SPOKOJNEJ W SIEDLCACH	
Pracownia PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Diana Polowska e-mail: diana.polowska@pdpdesign.pl www.pdpdesign.pl tel. 698 601 622		Przewodniczący Rady Miasta Siedlce RYŚUNEK PLANU SKALA 1:1 000 Główny Projektant Planu mgr inż. arch. Diana Polowska numer wpisu: OLU z siedzibą w Warszawie WA-204 Publikacja dokonana w: Dz.U. Wyświetlna Maczwickiego z dnia	

