

LEGENDA

USTALENIA PLANU:

GRANICA OBSZARU PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE:
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE ZABUDOWY:
NIEPRZEKRACZAJĄCE LINIE ZABUDOWY
OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MWU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUG
U/MW TERENY USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
UA TERENY USŁUG ADMINISTRACJI
UZ TERENY USŁUG ZDROWIA
U TERENY USŁUG
UO TERENY USŁUG OŚWIATY
UK TERENY USŁUG KULTURY
US TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
U/PR TERENY USŁUG I PRODUKCJI
ZP/US TERENY ZIELENI URZĄDZENIEJ ORAZ USŁUG SPORTU I REKREACJI
ZPK TERENY PARKÓW MIEJSKICH
ZP TERENY ZIELENI URZĄDZENIEJ
KD TERENY ULIC PUBLICZNYCH
KP TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

KLASYFIKACJA ULIC PUBLICZNYCH:

G ULICE GŁÓWNE
Z ULICE ZBIORCZE
L ULICE LOKALNE
D ULICE DOJAZDOWE

ELEMENTY KOMPOZYCYJNE PRZESTRZENNEJ:

DOMINANTY PRZESTRZENNE
DOMINANTY WYSOKOŚCIOWE ZE STREFĄ ICH DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI
OSIE KOMPOZYCYJNE
OSIE WIDOKOWE
OTWARCIA WIDOKOWE
PIERZESIE EKSPONOWANE

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:
DOMINANTA PLASTYCZNA

OBIEKTY ORAZ OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE:
BUDYNKI ORAZ OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
GRANICE STREF: PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH
OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU

ZIELEŃ:
ISTNIEJĄCE SZPALERY DRZEW (do zachowania i ewentualnego uzupełnienia)
PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW
ZIELEŃ Kształtująca pierzeje kwartałów
DRZEWIA OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE

KOMUNIKACJA:
POWIERZCHNIE WYMAGAJĄCE SPECJALNEGO OPRACOWANIA POSADZKI (PRZEZNACZENIE GŁÓWNE DLA RUCHU PIESZEGO)
CIĄGI PIESZO-ROBOWE PRZEBIEGAJĄCE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH INNYCH TERENÓW
CIĄGI PIESZO-ROBOWE PRZEBIEGAJĄCE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH INNYCH TERENÓW
ŚCIEŻKI ROBOWE
WŁOT KOMUNIKACJI KOŁEWEJ
WAŻNIEJSZE WEJŚCIA NA TEREN
GRANICE TERENÓW REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWYCH
GRANICE TERENÓW SŁUŻĄCYCH ORGANIZACJI IMPREZ MASOWYCH
PODZIAŁY WEWNĄTRZ TERENÓW WYDZIAŁAJĄCE CZĘŚCI TERENÓW O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
WYMIAROWANIE LINII
MIEJSCA DOPUSZCZALNEGO SYTUOWANIA TYMCZASOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIEPOLĄCZONYCH TRWAŁE Z GRUNTEM

INFORMACJE:
OBIEKTY ORAZ OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:
POMNIKI PRZYRODY
WPISANE DO WOL. REJESTRU POMNIKÓW PRZYRODY
GRANICA UKŁADU URBANISTYCZNEGO
GRANICA TERENU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
WODY (STAWY I KANAŁY W PARKU MIEJSKIM ALEKSANDRIA)
OZNACZENIA OBSZARÓW

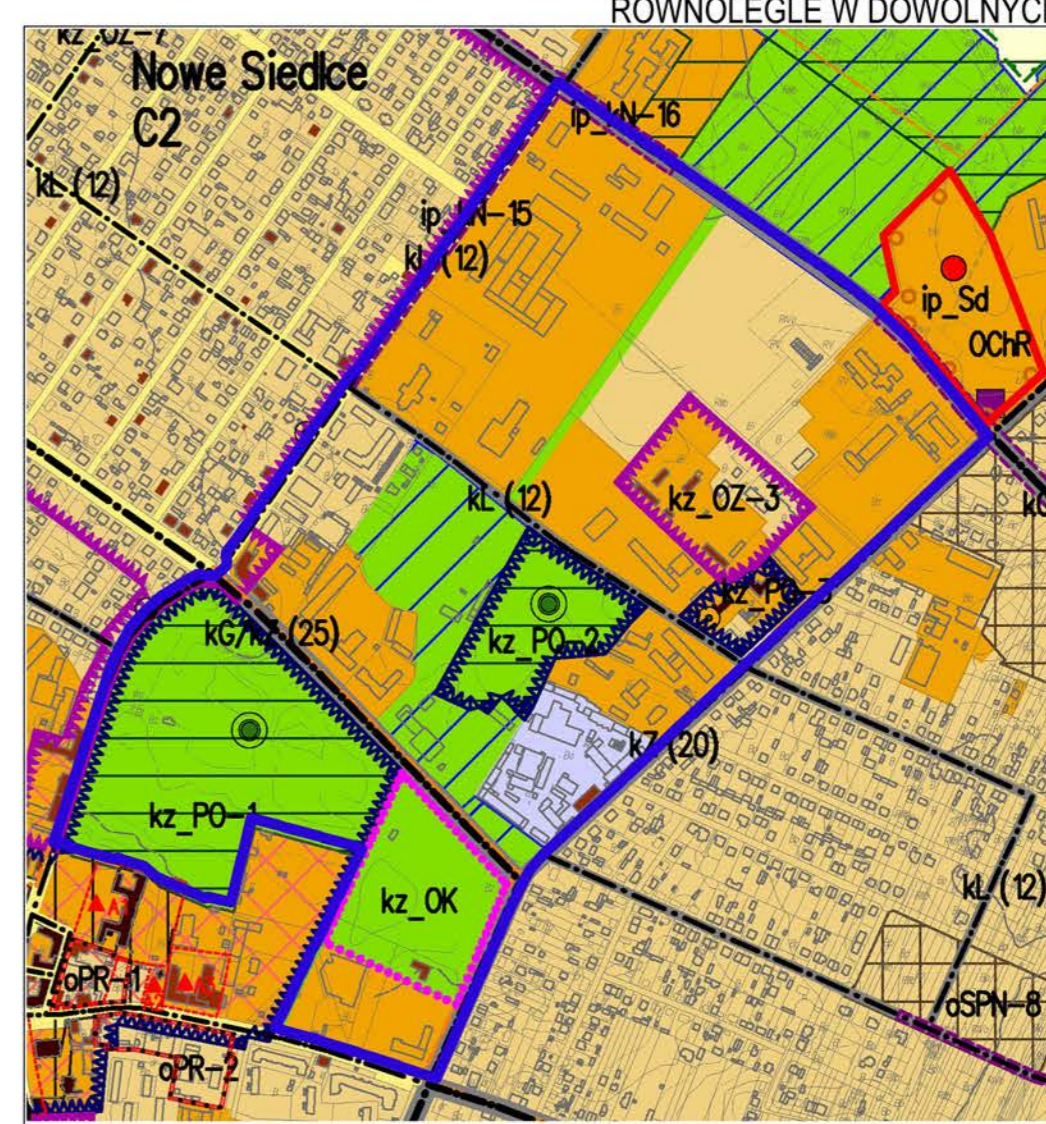
UWAGI:
- OZNACZENIA POZA GRANICĄ OBSZARU PLANU MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY
- DLA KAŻDEGO TERENU USTALA SIĘ PRZEZNACZENIE ZAPISANE W JEDNEJ Z NASTĘPUJĄCYCH POSTACI:
1) X - JEDNO PRZEZNACZENIE 'X' WEDŁUG LEGENDY I TEKSTU PLANU
2) X, Y - DWA PRZEZNACZENIA 'X' I 'Y' WEDŁUG LEGENDY I TEKSTU PLANU MOŻLIWE DO ZASTOSOWANIA RÓWNOLEGLE W DOWOLNYCH WZAJEMNYCH PROPORCJACH - LUB TYLKO JEDNO Z NICH

ZALĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr XXXVIII/753/2014
Rady Miasta Siedlca
z dnia 31.01.2014r.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PN SZPITAL I PARKI W SIEDLCACH
Przewodniczący Rady Miasta Siedlca

RYSunek PLANU
SKALA 1 : 1 000
Główny Projektant Planu mgr inż. arch. Diana Pokowska
Ni uprawnień WA-294 członek OIU z siedzibą w Warszawie
Publikacja dokonana w:
Dz.U. Wjędźwiczka Mazowieckiego
z dnia

Główny Projektant Planu mgr inż. arch. Diana Pokowska
Ni uprawnień WA-294 członek OIU z siedzibą w Warszawie
Zespół autorski mgr inż. arch. Magdalena Duda WA-419
mgr inż. arch. Lidia Micia
Komunikacja mgr inż. Arkadiusz Konasiak
Opisanie publikacji elektronicznej mgr inż. geod. Jacek Bot
Pracownia

PRACOWNIA PROJEKTOWA
dpp Design
e-mail: dana.pokowska@dppdesign.pl
www.dppdesign.pl tel. 698 621 622



OZNACZENIA
Granicz stref i obszary chronione:
- parki ochrony historycznej struktury przestrzennej
- obszary zachowawcze elementów zabytkowych
- obszary konserwatorskie, krajobrazowe
- pomniki przyrody, ich zespoły parkowych i ogólnoparkowych
- obszary i obiekty strukturalno-funkcjonalnej miaszt:
- istniejąca zabudowa usługowa i usługowo-mieszkalniowa
- budynki wpisane do rejestru zabytków
- istniejące i planowane tereny mieszkaniowo-usługowe
- tereny mieszkaniowo-usługowe
- tereny produkcyjno-usługowe
- parki i składowiska
- tereny produkcyjno-usługowe i techniczne
- osiedla postawione w okresie 1945-1989
- podziemne i nadziemne sieci drogowe
- tereny rekreacyjno-sportowe
Obszary lokalizacji:
- inwestycji o charakterze publicznym, w tym:
- zalesień i terenów zielonych, w tym terenów zielonych
- imie obszary:
- wyłączone spod zabudowy
- granice opracowania mppz pn. SZPITAL I PARKI

Wzysk ze STUDIUM Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Siedlca skł. 1:10 000
zabiegającego Uchwałą Nr XXXIX/620/2005 Rady Miasta Siedlca z dnia 24 listopada 2005 r.
zmienioną Uchwałą Nr XLIV/632/2009 Rady Miasta Siedlca z dnia 10 lipca 2009 r.
zmienioną Uchwałą Nr XLVII/717/2009 Rady Miasta Siedlca z dnia 30 października 2009 r.
zmienioną Uchwałą Nr XXXV/58/2012 Rady Miasta Siedlca z dnia 26 grudnia 2012 r.
zmienioną Uchwałą Nr XXXV/58/2013 Rady Miasta Siedlca z dnia 29 listopada 2013 r.

