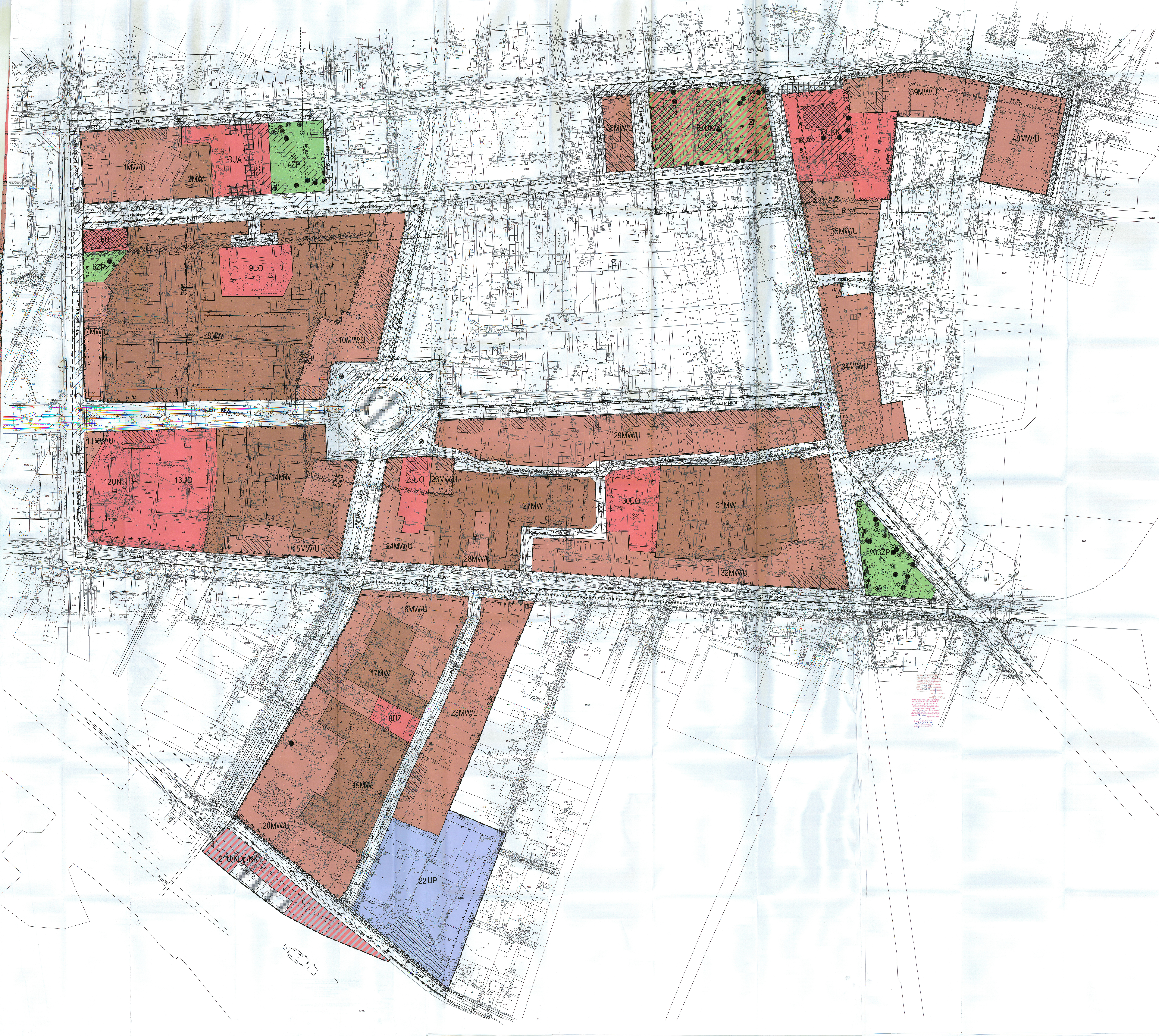
Piłsudskiego 1KDZ
Piłsudskiego 2KDZ
Starowiejska 3KDZ
Armii Krajowej 4KDZ
3-go Maja 5KDZ
Floriańska 6KDZ
Brzeska 7KDZ
Kolejowa 8KDZ
Pułaskiego 9KDL
Sienkiewicza 10KDL
Pl. Tysiąclecia 12KDL
J. Kilińskiego 13KDL
Sienkiewicza 14KDL
Pułaskiego 15KDL
Formińskiego 16KDL
Młynarska 17KDL
Kochanowskiego 19KDD
Asza 20KDD
Esperanto 21KDD
Wiatraczna 22KDD
Wiatraczna 23KDD
Woszczerowicza 24KDD
Projektowana 25KDD
Projektowana 26KDD
1MW/U
2MW
3UA
4ZP
5U
6ZP
7MW/U
8MW
9UO
10MW/U
11MW/U
12UN
13UO
14MW
15MW/U
16MW/U
17MW
18UZ
19MW
20MW/U
21U/KDg/KK
22UP
23MW/U
24MW/U
25UO
26MW/U
27MW
28MW/U
29MW/U
30UO
31MW
32MW/U
33ZP
34MW/U
35MW/U
36UKK
37UK/ZP
38MW/U
39MW/U
40MW/U
kz_PO
kz_OZ
kz_OA
kz_RZ-1
oPP
oPR

PREZYDENT MIASTA SIEDLCE
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Poświadcz się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu ..... i zaewidencjonowanym
pod nr 1045/08
Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych
Siedlce, dnia 25.06.08 imię i nazwisko podpis

Z up. PREZYDENTA
Artur Chudzik
Inspektor Referatu Geodezji

PREZYDENT MIASTA SIEDLCE
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Poświadcz się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu ..... i zaewidencjonowanym
pod nr 1045/08
Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych
Siedlce, dnia 25.06.08 imię i nazwisko podpis

Z up. PREZYDENTA
Karol Choromański
KIEROWNIK REFERATU GEODEZJI

# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy 3 -go Maja

Rysunek planu

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr IV/49/2011 z dnia 28.01.2011
Rady miasta Siedlce

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

Skala 1:500

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siedlce

kz_UK
oOH-1
kz_OA-2
kz_UU-1
kz_PO-1
oPR-1
kz(20)
kz_OA-3
oPR-3
Sz-4
kz_PO-8
CO
Śródmieście
kG/KZ(25)
ip_Dw
kz_OZ-1
kz(20)
K
Kz-2
ip_kN-27
ip_kN-31
ip_kN-25
ip_kN-26

OZNACZENIA

Granice sterf i obszary chronione:
- pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej
- ochrony zachowanych elementów zabytkowych
- obserwacji archeologicznej i stanowisk ze strefami
- historycznie ukształtowanego układu ulic
- pomników przyrody, ich zespołów parkowych i szpalerowych

Obszary i obiekty struktury funkcjonalnej miasta:
- śródmiejska zabudowa usługowa i usługowo-mieszkaniowa
- budynki wpisane do rejestru zabytków
- inne budynki zainteresowania konserwatorskiego
- tereny mieszkaniowo-usługowe
- większe tereny i koncentracje usług
- parki i skwery
- tereny produkcyjno-usługowe i techniczne
- kolej (tereny zamknięte-warunkowe dopuszczenie usług i dróg)
- funkcje specjalne (tereny zamknięte)

- osie podstawowego układu ulic
- postulowane szerokości pasów drogowych

Inne obszary:
- wyłączone spod zabudowy
- przestrzeni publicznych
- przekształceń i rechabilitacji
- obszar rozmieszczenia obiektów handl. o pow. sprzedaży powyżej 2 000m2

Obszary lokalizacji:
- inwestycji celu publicznego, w tym:
- - dworca kolejowo-autobusowego

Inne:
- granice obszarów struktury funkcjonalno-przestrzennej
- granice obszarów polityki ochrony środowiska
- granice obszaru objętego planem

## Ustalenia

| | |
|---|---|
| | granice obszaru objętego planem |
| | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |
| | nieprzekraczalne linie zabudowy |
| | obowiązujące linie zabudowy |
| | pierzeje ciągłe |
| MW | tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej |
| MW/U | tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług |
| U | tereny usług |
| UA | tereny usług administracji |
| UO | tereny usług oświaty |
| UN | tereny usług nauki |
| UKK | tereny usług kultu religijnego |
| UZ | tereny usług zdrowia |
| UP | tereny usług produkcji |
| UK/ZP | tereny usług kultury i zieleni parkowej |
| ZP | tereny zieleni parkowej |
| U/KDg/KK | tereny usług, garaży ogólnodostępnych i infrastruktury kolejowej |
| KD | tereny ulic publicznych: KDZ - zbiorczych<br>KDL - lokalnych<br>KDD - dojazdowych |
| ▨ | budynki wskazane do ochrony |
| kz_PO | granica strefy pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej i zespołów zabytkowych |
| kz_OZ | granica strefy ochrony zachowanych elementów zabytkowych |
| kz_OA | granica strefy ochronnej stanowisk archeologicznych |
| | granica strefy ochronnej pomnika przyrody |
| ◎ | cenne drzewa do zachowania |
| ○○○ | szpalery drzew do zachowania i uzupełnienia |
| ▦ | strefa przeznaczona wyłącznie dla ruchu pieszego wymagająca specjalnego opracowania posadzki i aranżacji zieleni |
| ⊠ | miejsca lokalizacji pomników, rzeźb i fontann |
| oPR | granica terenów rehabilitacji |
| oPP | obszary przestrzeni publicznych |
| | strefa ograniczeń w zagospodarowaniu w sąsiedztwie linii kolejowych |
| ● ● ● ● | ścieżki rowerowe |

## Informacje

| | |
|---|---|
| 49/5 | granice ewidencyjne i numery działek |
| kz_RZ-1 | granice terenów wpisanych do rejestru zabytków |
| ▩ | budynki wpisane do rejestru zabytków |
| ◎ | pomnik przyrody |
| ○ ✲ | istniejące drzewa |
| | jezdnie |
| | wjazdy bramowe, zatoczki w poziomie chodnika |
| Ⓐ | przystanki autobusowe |
| ▨ | tereny zamknięte |

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Karaś

| | | |
|---|---|---|
| BIURO PLANOWANIA ROZWOJU WARSZAWY SA | | |
| Autorzy: | arch. Bartosz Rosłan WA-344<br>arch. Dominika Jędrzejczak WA-374<br>mgr Anna Pietrasz<br>inż. Tomasz Wojciechowski<br>wraz z zespołem | BIURO PLANOWANIA ROZWOJU WARSZAWY SPÓŁKA AKCYJNA<br>ul. Batorego 16<br>02-591 Warszawa<br>(2) |
| Tytuł opracowania: | Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zawartego w rejonie ulicy 3-go Maja | Nr umowy:<br>Nr F.RZP.3420-48/08/PB<br>Data: październik 2010 |
| Tytuł rysunku: | Rysunek planu | Skala 1:500 |