

# MIASTO SIEDLCE

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: GRABIANOWSKIEJ I ZIELNEJ

### RYSUNEK PLANU - Zał. nr 1 do Uchwały Nr XXXII/388/2017 Rady Miasta Siedlce z dnia 31 marca 2017 r.

1:1000

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SIEDLCE**

1:10000

**OZNACZENIA**

granicja opracowania

Granice stref i obszary chronione:  
pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej

Obszary i obiekty struktury funkcjonalnej miasta:

- tereny mieszkaniowo-usługowe
- wielkie tereny i koncentracje usług
- tereny produkcyjno-usługowe i techniczne, w tym osie podziemnego układu ulic
- postulowane szerokości pasów drogowych
- funkcje specjalne (tereny zamknięte)
- cemntarze
- obszary leśne
- obszary rolne

Inne obszary:

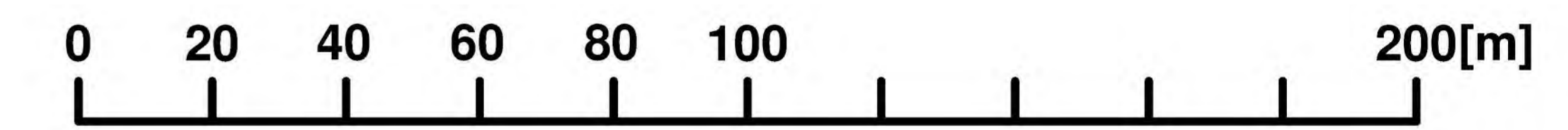
- wylączone spod zabudowy
- wymagające scałen i podziału nieruchomości
- obszary zamierzonego sporządzenia planów miejscowych

Obszary lokalizacji:

- poszerzanych i nowych ulic wymagających wykupu terenu

Inne:

- granice obszarów struktury funkcjonalno-przestrzennej



**USTALENIA PLANU:**

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN(U)** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MN/U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
- E** TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
- K/ZP** TERENY URZĄDZEŃ GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ I ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZP(U)** TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- ZD** TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZL** LASY
- KP** TERENY KOMUNIKACJI PIESZEJ
- KD** TERENY ULIC PUBLICZNYCH
- KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

KLASYFIKACJA ULIC PUBLICZNYCH

- G** ULICE GŁÓWNE
- L** ULICE LOKALNE
- D** ULICE DOJAZDOWE

ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ:

- OSIE KOMPOZYCYJNE
- OSIE WIDOKOWE
- OTWARCIA WIDOKOWE
- KSZTAŁTOWANIE OBUDOWY TERENU KOMUNIKACJI PIESZEJ - 1KP

TYP ZABUDOWY - OBLIGATORYJNIE:

- ZABUDOWA SZEREGOWA
- ZABUDOWA BLIŹNIACZA

ELEMENTY MAŁEJ ARCHITECTURY:

- DOMINANTA PLASTYCZNA

ZIELEŃ:

- PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW

KOMUNIKACJA

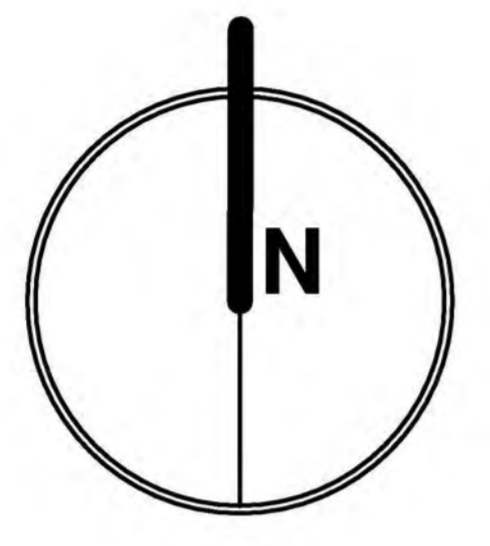
- PÓWIERZCHNIA WYMAGAJĄCA SPECJALNEGO OPRACOWANIA POSADZKI (PRZEZNACZONA GŁÓWNIEM DLA RUCHU PIESZEGO)
- ŚCIEŻKA ROWEROWA

INNE:

- STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA
- WYMIAROWANIE LINII
- 2MN CYFROWO - LITEROWE OZNACZENIA TERENÓW
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
- NUMER TERENU W RAMACH OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

**INFORMACJE:**

- ŚCIEŻKI ROWEROWE POZA OBSZAREM OBJĘTYM OPRACOWANIEM



Podpisano i sporządził: inżynier kopii z tytułu materiału planistycznego (zobowiązanie geodezyjne) i kartograficzne  
Opis prowadzący: inżynier kopii z tytułu materiału planistycznego (zobowiązanie geodezyjne) i kartograficzne  
Nawiasem materiały zasobu  
Kwalifikator zawodowy inżyniera geodety  
Data wykonania kopii: Siedlce, dnia 25 WRZ 2016  
Inga Nowak i Tomasz Sady (inżynierowie kopii)

Prezydent Miasta  
Paweł Chrusa  
Inżynier Referatu Geodezji