ZAŁĄCZNIK NR 1

do Uchwały Nr XXXV/643/2013

Rady Miasta Siedlce

z dnia 25 października 2013r.

W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W REJONIE ULICY WŁADYSŁAWA JAGIEŁŁY W SIEDLCACH

Przewodniczący Rady Miasta Siedlce

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1 000

Główny Projektant Planu: mgr inż. arch. Diana Polkowska

Nr uprawnień: WA-294 członek OIU z siedzibą w Warszawie

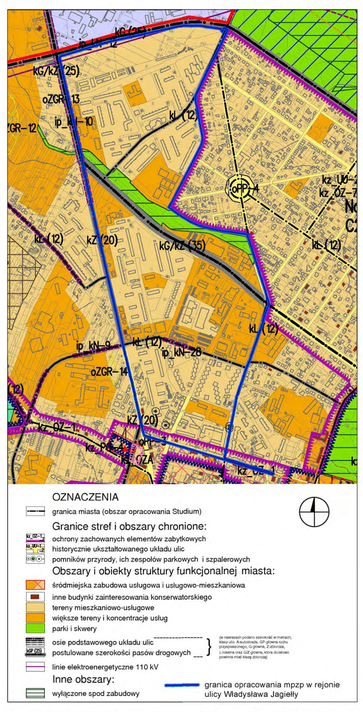
Diana Sabina Polkowska
mgr inż. arch.
OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW
Numer wpisu: WA-294

Publikacja dokonana w :

Dz.U. Województwa Mazowieckiego .....

z dnia .....

Główny Projektant Planu	mgr inż. arch. Diana Polkowska
Nr uprawnień	WA-294 członek OIU z siedzibą w Warszawie
Zespół autorski	mgr inż. arch. Magdalena Duda WA-419 mgr inż. arch. Lidia Micza
Komunikacja	mgr inż. Arkadiusz Konasiuk
Opracowanie publikacji elektronicznej	mgr inż. geod. Jacek Bot
Pracownia	PRACOWNIA PROJEKTOWA dpp Design mgr inż. arch. Diana Polkowska e-mail: diana.polkowska@dppdesign.pl www.dppdesign.pl tel. 698 620 622

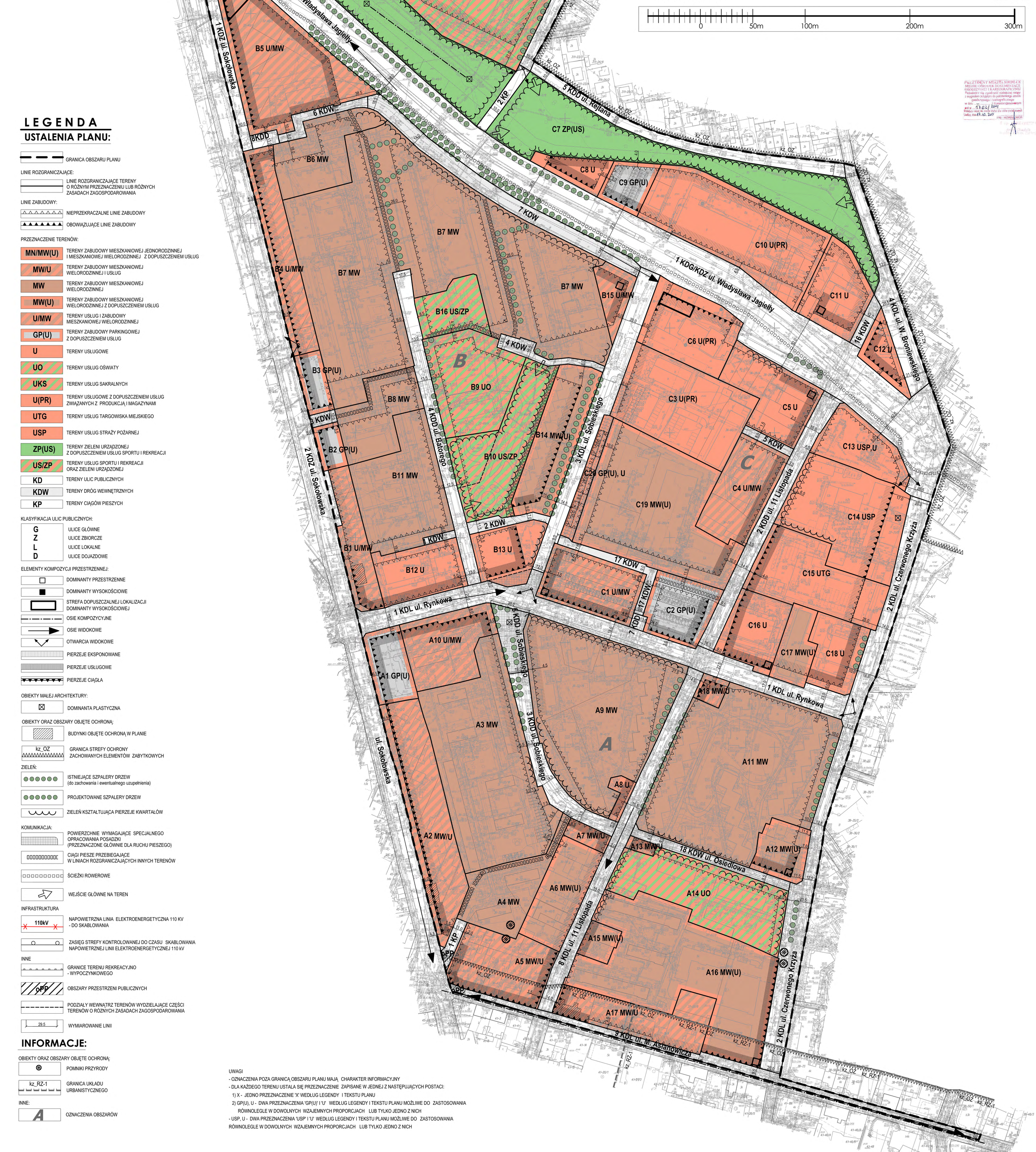


Wyrys ze STUDIUM Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Siedlce
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/620/2005
Rady Miasta Siedlce z dnia 24 listopada 2005 r.
zmienionego Uchwałą Nr XLIV/632/2009
Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009r.
zmienionego Uchwałą Nr XLVII/671/2009
Rady Miasta Siedlce z dnia 30 października 2009r.
zmienionego Uchwałą Nr XXVI/509/2012
Rady Miasta Siedlce z dnia 28 grudnia 2012 r.

PODZIAŁKA LINIOWA

skala 1:10 000

0 50m 100m 200m 300m



LEGENDA

USTALENIA PLANU:

GRANICA OBSZARU PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE ZABUDOWY:

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MN/MW(U)	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
MW/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUG
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MW(U)	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
U/MW	TERENY USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
GP(U)	TERENY ZABUDOWY PARKINGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
U	TERENY USŁUGOWE
UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
UKS	TERENY USŁUG SAKRALNYCH
U(PR)	TERENY USŁUGOWE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ I MAGAZYNAMI
UTG	TERENY USŁUG TARGOWISKA MIEJSKIEGO
USP	TERENY USŁUG STRAŻY POŻARNEJ
ZP(US)	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG SPORTU I REKREACJI
US/ZP	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI ORAZ ZIELENI URZĄDZONEJ
KD	TERENY ULIC PUBLICZNYCH
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
KP	TERENY CIĄGÓW PIESZYCH

KLASYFIKACJA ULIC PUBLICZNYCH:

G	ULICE GŁÓWNE
Z	ULICE ZBIORCZE
L	ULICE LOKALNE
D	ULICE DOJAZDOWE

ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ:

DOMINANTY PRZESTRZENNE

DOMINANTY WYSOKOŚCIOWE

STREFA DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI DOMINANTY WYSOKOŚCIOWEJ

OSIE KOMPOZYCYJNE

OSIE WIDOKOWE

OTWARCIA WIDOKOWE

PIERZEJE EKSPONOWANE

PIERZEJE USŁUGOWE

PIERZEJE CIĄGŁA

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:

DOMINANTA PLASTYCZNA

OBIEKTY ORAZ OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:

BUDYNKI OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE

kz_OZ — GRANICA STREFY OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH

ZIELEŃ:

ISTNIEJĄCE SZPALERY DRZEW (do zachowania i ewentualnego uzupełnienia)

PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW

ZIELEŃ KSZTAŁTUJĄCA PIERZEJE KWARTAŁÓW

KOMUNIKACJA:

POWIERZCHNIE WYMAGAJĄCE SPECJALNEGO OPRACOWANIA POSADZKI (PRZEZNACZONE GŁÓWNIE DLA RUCHU PIESZEGO)

CIĄGI PIESZE PRZEBIEGAJĄCE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH INNYCH TERENÓW

ŚCIEŻKI ROWEROWE

WEJŚCIE GŁÓWNE NA TEREN

INFRASTRUKTURA

110kV — NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 KV - DO SKABLOWANIA

ZASIĘG STREFY KONTROLOWANEJ DO CZASU SKABLOWANIA NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV

INNE

GRANICE TERENU REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO

OPP — OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

PODZIAŁY WEWNĄTRZ TERENÓW WYDZIELAJĄCE CZĘŚCI TERENÓW O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

29.5 — WYMIAROWANIE LINII

INFORMACJE:

OBIEKTY ORAZ OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:

POMNIKI PRZYRODY

kz_RZ-1 — GRANICA UKŁADU URBANISTYCZNEGO

INNE:

A — OZNACZENIA OBSZARÓW

UWAGI

- OZNACZENIA POZA GRANICĄ OBSZARU PLANU MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY
- DLA KAŻDEGO TERENU USTALA SIĘ PRZEZNACZENIE ZAPISANE W JEDNEJ Z NASTĘPUJĄCYCH POSTACI:
  1) X - JEDNO PRZEZNACZENIE 'X' WEDŁUG LEGENDY I TEKSTU PLANU
  2) GP(U), U - DWA PRZEZNACZENIA 'GP(U)' I 'U' WEDŁUG LEGENDY I TEKSTU PLANU MOŻLIWE DO ZASTOSOWANIA RÓWNOLEGLE W DOWOLNYCH WZAJEMNYCH PROPORCJACH LUB TYLKO JEDNO Z NICH
- USP, U - DWA PRZEZNACZENIA 'USP' I 'U' WEDŁUG LEGENDY I TEKSTU PLANU MOŻLIWE DO ZASTOSOWANIA RÓWNOLEGLE W DOWOLNYCH WZAJEMNYCH PROPORCJACH LUB TYLKO JEDNO Z NICH

PREZYDENT MIASTA SIEDLCE
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z wypisem przyjętym do publikowania zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 17.02.2014 z zasobem aktualnym
na dzień 17.02.2014
Wydano mapę do celów prac projektowych
Siedlce, dnia 17.10.2014
STAŻ: DEZYDERIUSZ JAGOR